

„Azubi-Wohnen auf Sylt“

Räume – Flächen – Daten

- 34 Plätze in 17 Zwei-Zimmerwohnungen
- 18 Plätze in 6 Drei-Zimmerwohnungen
- Zimmergrößen zwischen ca. 10-15 m²
- Mietflächen je Azubi zwischen 22-29 m²

Ausstattung der Zimmer

- Bett mit Lattenrost (140 cm, ohne Matratze!)
- Kleiderschrank
- Gardinenstange, Rauchwarnmelder und Deckenleuchte
- Fußböden mit Design-Belag

Ausstattung Wohnküche / Flur

- Einbauküche mit Cerankochfeld, Backofen, Spüle sowie Kühl- und Gefrierschrank
- Tisch mit Stühlen
- Garderobe, Deckenleuchte(n)
- Fußböden mit Design-Belag

Ausstattung Duschbad

- Einseitige Glastrennwand mit Duschvorhangstange
- WC mit Toilettenpapierhalter
- Spiegel(-schrank) und/oder Ablage
- Regal sowie Handtuchhaken,
- Decken- und/oder Wandleuchte
- Fußböden gefliest

Mietvertragliche Rahmendaten

- Inklusivmieten von ca. 320 – 430 €/mtl.
- Kautions: 3 Monatsmieten kalt (zwischen 450-600 €)
- Keine weiteren Kosten für Heiz- und Betriebskosten (inkl. Strom/Wasser)
- Internetzugang inbegriffen - WLAN und Ethernet (ggf. mit Jugendschutz)
- GEZ-Befreiung Mietersache!

Mietvertragliche Rahmendaten

- Anmietung nur durch die Auszubildenden
- Wohndauer beschränkt auf das Bestehen eines Ausbildungsverhältnisses (regelmäßige Nachweise)
- Wechsel des Ausbildungsbetriebs möglich

Sonstiges

- Striktes Rauchverbot im gesamten Gebäude (auch nicht am offenen Fenster!)
- Geschlechterangabe notwendig
- Wünsche betreffend eines Mitbewohners werden – soweit möglich – berücksichtigt!
- Jeder haftet für seine verursachten Schäden selbst!
- Haftung für Schäden an gemeinschaftlich genutzten Räumlichkeiten erfolgt gesamtschuldnerisch!

sinnvoll: Privat-Haftpflichtversicherung!

- Fahrradabstellmöglichkeiten nur im Außenbereich
- Keine PKW-Stellplätze / Kein Car-Sharing
- Vorgenannten Informationen sind vorbehaltlich möglicher Änderungen!

Bewerbung

- Bewerberbogen im Büro abholen oder von der Internetseite klm-sylterwohnen.de herunterladen
- Bewerberbogen vollständig ausfüllen
- Checkliste – zutreffende Unterlagen in Kopie beifügen
- Ansprechpartner:

Frau Budnik
04651 / 851- 808

Frau Wieneke
04651 / 851- 888

Allgemeine Kontaktdaten

Kommunales Liegenschafts-Management
Hebbelweg 2
25980 Sylt / Westerland
Tel: 04651 / 851- 888
E-Mail: kundenbetreuung@klm-sylterwohnen.de